

Trasmessa all'A.R.T.A.

il _____ Prot. n. _____



DELIBERAZIONE DEL COMITATO ESECUTIVO

N° 2 del 22 GEN 2014

OGGETTO: LAVORI DI RESTAURO DEGLI AFFRESCHI E DEGLI ARREDI LIGNEI DEL PALAZZO PUCCI – MARTINEZ. PRESA D'ATTO NOTIFICA DECRETO D.D.G. N.781 del 25-10-2013 DELL'ASS.TO REG.LE TERRITORIO E AMBIENTE.

Foto restivo

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** il giorno _____ del mese di _____
alle ore _____ nei locali della sede dell'Ente in Petralia Sottana a seguito di regolare
convocazione si è riunito il Comitato Esecutivo nelle persone dei Sigg.ri :

1) PIZZUTO	ANGELO	PRESIDENTE
2) GANCI	ANSERU	COMPONENTE
3) INSUGLIATO	SANTO	" "
4) LANZA	CAIOERO	" "
5) TOGAVERO	GIUSEPPE	" "
6) LEONE	GIUSEPPE	" "

Interviene alla seduta senza voto deliberativo il Direttore:

Dott. Salvatore Corallo Si ☒ No ☐

Risultano assenti: nessuno

Assiste

[Firma]
nella qualità di Segretario verbalizzante.

Ente Parco delle Madonie – Ente di Diritto Pubblico

Corso Paolo Agliata, 16 - 90027 Petralia Sottana (PA)

Tel. 0921-684011 Fax 0921-680478 Sito Internet: <http://www.parcodellemadonie.it> – E-mail: parco@parcodellemadonie.it

C.F. 95002760825

=====

II DIRETTORE

☐ Esprime parere favorevole all'approvazione della proposta dell' U. O .B. n. 4, facendola propria e la sottopone al Comitato Esecutivo dell'Ente;

☐ Esprime parere contrario all'approvazione della proposta che precede con le seguenti motivazioni:

☐ Esprime parere favorevole all'approvazione della proposta che precede con le seguenti modifiche e/o integrazioni e la sottopone al Comitato Esecutivo dell'Ente:

Il Direttore
(Dott. Salvatore Carollo)

=====

IL COMITATO ESECUTIVO

Visto il D.A. n.1489 del 9.11.1989, istitutivo dell'Ente Parco delle Madonie;

Viste le LL.RR. n.98/1981, n.14/1988 e n. 71/1995;

Visto il vigente Statuto regolamento;

Vista l'allegata proposta redatta dall'U.O.B. N. 4 – Gestione del territorio, Lavori Pubblici e Manutenzioni;

Con voti

UNANIMI

DELIBERA

☒ Approvare l'allegata proposta facendola propria ad ogni conseguente effetto;

☐ Non approvare l'allegata proposta poiché

☐ Approvare l'allegata proposta con le seguenti modifiche e/o integrazioni:

U.O.B. N.4 – Gestione del territorio, Lavori Pubblici e Manutenzioni
Il Responsabile del Procedimento

PREMESSO:

- L'Ente Parco delle Madonie è proprietario dell'immobile denominato " Palazzo Pucci – Martinez" sito in Petralia Sottana già oggetto di intervento di restauro;
- Con determinazione n.96 del 28-07-2003 del Direttore dell'Ente il sottoscritto è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento relativo all'intervento di che trattasi;
- Con deliberazione del C.E. n. 163 del 22-12-2005 è stato conferito l'incarico a libero professionista arch Sandro Giacomarra, per la progettazione definitiva dei lavori di restauro degli affreschi e dello studio ligneo del palazzo Pucci – Martinez;
- Con determinazione n. 647 del 28-12-2005 è stata impegnata la somma di € 21.121,00, IVA e tasse comprese, sul Cap. 417 " onorari e compensi per incarichi e collaborazioni e spese per studio, indagini e progettazioni", per la progettazione definitiva dei lavori di che trattasi;
- Con nota del 19-09-2006, acquisita al protocollo al n. 6503 del 20-09-2006, l'arch. Sandro Giacomarra ha inviato il progetto definitivo di che trattasi;
- Con nota prot. n. 2902 del 24-05-2007 è stato inviato il progetto in oggetto per il rilascio del parere di competenza della Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo;
- Con provvedimento prot. n. 2036/A del 03-08-2007 è stato rilasciato dalla Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo – unità operativa XXI - Tutela del Patrimonio Architettonico, il prescritto parere inerente il predetto progetto definitivo;
- Tale progetto definitivo risultava composto dai seguenti elaborati: Relazione Tecnica, analisi prezzi, elenco prezzi, computo metrico estimativo, competenze tecniche, relazione sulla metodologia degli interventi, disciplinare descrittivo e prestazionale, elaborato grafico e fotografico;
- Vista la deliberazione del C.E. N.15 del 31-03-2009 di approvazione del predetto progetto definitivo dell'importo complessivo di euro 298.000,00;
- Visti gli elaborati inerenti l'aggiornamento dei prezzi di progetto a seguito dell'entrata in vigore del nuovo prezzario regionale per cui l'importo complessivo del progetto è diventato di euro 315.000,00;
- Considerato che il predetto intervento risulta inserito nell'Accordo di Programma sottoscritto in data 27-07-2011 e approvato con DDG dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente n.860 del 17-11-2011;
- Considerato che a seguito dell'entrata in vigore della L.R. 12 luglio 2011, n.12 e del D.P.R.S. n.13 del 31-01-2012 si è ritenuto opportuno procedere all'adeguamento ed all'integrazione del predetto progetto al fine di procedere all'appalto dell'opera sulla base del progetto definitivo di che trattasi;
- Che a seguito di procedura negoziata si è proceduto all'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura, riguardanti l'adeguamento e l'integrazione del progetto

nonché la redazione del piano di sicurezza e coordinamento, all'arch. Renato Valenza domiciliato in Petralia Sottana;

- In data 26-09-2012 il predetto professionista ha prodotto gli elaborati progettuali integrativi;
- Il progetto, come sopra adeguato ed integrato, risulta composto dai seguenti elaborati:
 - Relazione di adeguamento al progetto definitivo;
 - Piano di sicurezza e di coordinamento;
 - Computo metrico estimativo;
 - Quadro economico;
 - Cronoprogramma dei lavori;
 - Elenco dei prezzi unitari;
 - Analisi dei prezzi;
 - Quadro dell'incidenza percentuale della manodopera;
 - Quadro dell'incidenza percentuale della sicurezza;
 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
 - Relazione sulla metodologia degli interventi;
 - Tavola elaborati grafici;
 - Schema di contratto;
 - Capitolato speciale d'appalto;
- Considerato che il progetto di che trattasi risulta adeguato alla normativa sopravvenuta di cui alla L.R. n.12/2011;
- L'importo del progetto definitivo, come sopra adeguato ed integrato, ammonta ad €.315.000,00 così distinto:
 - **A) Lavori a base d'asta:**
€.199.255,42
 - Oneri per la sicurezza € 5.032,34
 - Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso € 194.223,08
 - **B) Somme a disp.ne dell'Amm.ne:**
 - B.1) Imprevisti e arrotondamenti € 19.925,54
 - B.2) Competenze tecniche € 31.001,46
 - B.3) Spese di gara, contrib. A.V.C.P., ecc. € 3.000,00
 - B.4) Oneri di conferimento a discarica € 3.000,00
 - B.5) Lavori in economia € 10.000,00
 - B.6) Incentivi art.92, c.5, Codice appalti € 996,28
 - B.7) Fondo per accordi bonari € 5.977,66
 - B.8) I.V.A. sui lavori (21% di A) €.41.843,64
 - Sommano **€. 115.744,58**
 - **Totale progetto** **€. 315.000,00**
- Che risultano escluse dal quadro economico le spese di progettazione, già sostenute dall'Ente, relative ad incarico affidato in via fiduciaria, nella considerazione che l'intervento è incluso nell'Accordo di Programma sottoscritto con l'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente;
- Visto il nuovo parere della Soprintendenza ai Beni Culturali ed Ambientali di Palermo n. 7193/VII del 25-10-2012;
- Visto il parere tecnico rilasciato dal sottoscritto in data 8 novembre 2012;

- - Visto il rapporto conclusivo delle attività di verifica sottoscritto dal progettista e dal R.P.;
- - Visto l'atto di validazione del progetto sottoscritto dal R.P.;
- - Vista la deliberazione del C.E. n. 42 del 22-11-2012 con cui è stato riapprovato il progetto definitivo relativo ai lavori di che trattasi;
- - Vista la nota di questo Ente N. 5633 del 29-11-2012 con cui è stato trasmesso all'Ass.to Reg.le Territorio e Ambiente il predetto progetto definitivo come sopra riapprovato;
- - Vista la nota dell'Assessorato Reg.le Territorio e Ambiente prot. n. 54687 del 16-12-2013 con cui è stato trasmesso il decreto D.D.G. n.781 del 25-10-2013 dell'Assessorato Reg.le Territorio e Ambiente con cui è stato finanziato l'intervento di che trattasi;
- - Visto il predetto D.D.G. n.781 del 25-10-2013 di finanziamento dell'intervento di che trattasi;
- - Visto, in particolare, l'art.12 del predetto D.D.G. n.781 del 25-10-2013 con cui l'Ente Parco viene onerato di produrre apposito atto deliberativo con il quale si accettano tutte le condizioni e prescrizioni contenute nello stesso decreto e nella relativa notifica;

Tutto ciò premesso e considerato:

Sottopone al Sig. Direttore per l'approvazione del Comitato Esecutivo la seguente proposta di deliberazione le cui premesse fanno parte integrante del presente atto:

- **PRENDERE ATTO E ACCETTARE** tutte le condizioni contenute nel D.D.G. n.781 del 25-10-2013 dell'Assessorato Reg.le Territorio e Ambiente, nonché nella relativa nota di trasmissione, con cui sono stati finanziati i lavori di restauro degli affreschi e degli arredi lignei del palazzo Pucci-Martinez;
- **AVVIARE**, con il presente atto, le procedure di indizione della gara di che trattasi stabilendo che si procederà all'affidamento dei lavori mediante procedura aperta con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art.82 del D.L.vo 12 aprile 2006, n. 163 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE e s.m.i.

Il R.P.
(Totò Restivo)



Il Dirigente dell'U.C.B. n.4
(Dr. Salvatore Carolla)

Letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE



IL PRESIDENTE

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del responsabile della pubblicazione, si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dell'Ente presso la sede in Petralia Sottana il _____ giorno _____ e vi è rimasta affissa per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____

Avverso la stessa sono/non sono stati prodotti reclami e/o osservazioni.

Petralia Sottana, _____

IL RESPONSABILE

IL DIRETTORE

PROVVEDIMENTO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva rientrando nelle previsioni di cui all'art. 9 comma 6°, L.R. 06/05/1981 n. 98 e successive modifiche ed integrazioni.

Petralia Sottana, _____

IL DIRETTORE

CONTROLLO DI LEGITTIMITA'

Ai sensi dell'art. 9, commi 3, 4 e 5, della L.R. 06/05/1981 n. 98 e successive modifiche e integrazioni.

L'Assessorato Reg. Territorio ed Ambiente:

- ☐ ha ricevuto la presente deliberazione il _____
- ☐ ha riscontrato legittima la presente deliberazione con il provvedimento n. _____ del _____
- ☐ ha richiesto chiarimenti con nota n. _____ del _____
- ☐ a seguito dei chiarimenti inviati dall'Ente con propria nota n. _____ del _____ ha riscontrato legittima la presente deliberazione con provvedimento n. _____ del _____
- ☐ ha annullato la presente deliberazione con provvedimento n. _____ del _____
- ☐ non ha adottato alcun provvedimento e pertanto la presente deliberazione è dichiarata esecutiva sin dal _____ per decorrenza dei termini.

Petralia Sottana, _____

IL DIRETTORE

Annotazioni:

- ☐ Ratificata dal _____ con atto n. _____ del _____
- ☐ Modificata dal _____ con atto n. _____ del _____
- ☐ Revocata dal _____ con atto n. _____ del _____

IL DIRETTORE